

## B 見積要領

- 1 見積宛先            スペリア佐屋管理組合
- 2 見積提出先        愛知県愛西市須依町寅新田208 スペリア佐屋管理組合
- 3 見積提出日時      平成21年11月27日(金) 午後5時
- 4 質疑応答           質疑先 H 1級建築事務所迄  
(以下、省略)
- 5 入札方式           見積り合せ方式
- 6 見積図書           本仕様書、内訳明細書(参照)  
見積明細書CD  
設計図書及び竣工図(平面図、立面図、断面図)
- 7 見積作成要領
  - 7-1 見積方法
    - 7-1-1 下地補修等の数量  
下地補修箇所数、及び範囲は仕様書明細数量で積算し、着工時、外部足場施工後下地調査の上実数清算とする。
    - 7-1-2 内外壁、鉄部塗装、及び防水工事等数量  
仕様書明細数量で積算し、数量に疑問が有る場合は見積書提出前に各自積算し計算書を添えて申し出ること。  
見積提出後の施工数量の異議申し立ては受付けない。
    - 7-1-3 数量増減  
5%以内の軽微な数量の増減があっても金額の増減は行わない。
  - 7-2 見積様式  
見積りは、明細見積りとし以下、記入する順序分類を厳守し、項目については仕様、数量、単価、金額を明記すること。  
仕様書の見積明細書データを流用してもよい。
    - (1) 共通仮設工事費
    - (2) 直接仮設工事費

- (3) 外壁塗装工事費
- (4) シーリング工事費
- (5) 防水工事費
  - (5-1) 屋上防水工事費
  - (5-2) バルコニー防水工事費
  - (5-3) ルーフバルコニー防水工事費
  - (5-4) その他、防水工事費
- (6) 鉄部塗装工事費
- (7) 下地補修工事費
- (8) その他、工事費
- (9) 諸経費

**8 支給品等** 無し

**9 添付書類** 見積書(明細書共)  
会社案内、工事経歴書

**10 提出部数** 見積書、添付書類共厳封の上、3部持参のこと

**11 支払条件**

外部足場架け完了時に	20%
外部足場解体完了時に	30%
竣工検査検収1ヶ月後に	50%

(請負者の指定する銀行口座に振込む)

**12 契約書** 民間(旧四会)連合協会の工事請負契約約款を使用する。

- ① 工事請負契約書
- ② 工事請負契約約款
- ③ 質疑応答書
- ④ 工事仕様書
- ⑤ 内訳明細書