

## 看板が「スペリア佐屋」になりました

従来は屋上の看板を見て「トウメイハウスのマンション」と呼ばれることがありましたが、マンション名を表示した看板に取替えました。



南館の東面と西面(東館の南面と北面も同じ)

## エアコンのドレン水は溝へ



南館の南面と北面(東館の東面と西面も同じ)

共用廊下の塩ビシート貼り工事は裏面の「工程表」のように来月11日から行われます。エアコンから出るドレン水は各戸が溝へ流すようにして下さい。溝以外に流すと塩ビシートが変色したり歩行に支障が出ることにもなるため、ホームセンター等で「空調用粘土」を購入し、ドレン排水管を押さえておく方法もあります。又、塩ビシートは煙草の吸殻を捨てると焦げてしまうためご注意ください。

次回の修繕委員会 10月9日(土) 午後7時

# 大規模修繕工事工程表

※ 工程の詳細及び変更等については、建装工業の文書や掲示板をご覧ください。

工事項目・範囲		9月				10月																									
		27 月	28 火	29 水	30 木	1 金	2 土	3 日	4 月	5 火	6 水	7 木	8 金	9 土	10 日	11 月	12 火	13 水	14 木	15 金	16 土	17 日	18 月	19 火	20 水	21 木	22 金	23 土	24 日		
南	ウレタン防水工事	共用廊下(3階~1階)																													
	塩ビシート貼り工事	H工区(西面)						外部階段(東側)						外部階段(西側)					共用廊下(10階~8階)												
	クリーニング(清掃)	G工区						H工区																							
	業者検査・手直し	G工区(東面)						H工区(東面)																							
	その他の工事	9階ルーフバルコニー防水						作業																							
館	共用廊下照明器具取替え																														
	屋上防水工事	シート貼り・仕上塗装																													
東	塔屋の足場解体工事																														
	I工区面格子復旧																														
	塩ビシート貼り工事	外部階段(北側)						外部階段(南側)						共用廊下(11階~8階)					共用廊下(7階~4階)												
	共用廊下照明器具取替え																														
館	屋上防水工事	シート貼り・仕上塗装																													
	屋根塗装工事																														
共	鉄部塗装工事																														
	シール打ち替え作業																														
	窓・サッシクリーニング																														
他	足場解体工事																														
	プロパン庫補修・塗装工事																														
修繕委員会(予定)																															

※ バルコニーの最終チェック(アンケート)は、「布団掛け金具」取付工事後に行われます。