

すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》平成30年(2018)年8月1日

《発行者》スぺリア佐屋管理組合理事長

ホームページアドレス

<http://www.superior-saya.com/>

<項目>

1. 2018年度夏祭りへの参加を
2. 排水管取替について
3. 個人賠償責任保険アンケートについて
4. 暑さ対策等について
5. お願い

1. 2018年度夏祭り

8月18日(土)

午後3時30分～午後8時30分

パティオにて実施

沢山の住民さんが参加していただき楽しい一日を過ごしましょう。

2. 排水管取替について

今年も排水管からの漏れが数件発生し階下の住戸に水漏れが出ております。以前より何度もお願いをしていますが、今一度キッチン・ガスレンジ下の排水管の確認をお願いします。このことを機に各住戸におかれましても早急に塩ビ管への取替をご検討下さい。

3. 個人賠償責任保険アンケートについて

アンケートにご協力いただきありがとうございました。未加入の住戸は早急のご検討をお願いします。

尚、分からない事やご不明な点があれば管理組合事務局までお問い合わせください。

4. 暑さ対策等について

今年も梅雨が明けきらないうちに、全国各地で大雨・土砂災害・川の氾濫等が発生して、沢山の尊い命が犠牲になりました。また、連日のように気温がうなぎ上りに上昇し、体温を越えるという事態に陥っていて、熱中症で救急搬送されている件数も多く命をも落としかねない状況です。気象庁も災害級のレベルの暑さと発表しました。これも温暖化による異常気象のせいでしょうか。

そこで、簡単に部屋を涼しくする方法をご紹介します

・扇風機を使うときの工夫として、凍らせたペットボトルに扇風機の風を当てると冷たい空気になる為、涼しく感じられます。湿度を下げる効果もあるといわれているので是非一度お試しください。但し、水滴で周りが濡れるので水の受け皿を用意するのを忘れずに。

・夕方や早朝の気温が下がっている時間帯にベランダに水を撒くと「気化熱」により周辺の気温が下がり涼しく感じられます。但し、水を撒く時は近隣の住戸にかからないようにご配慮を忘れずをお願いします。

これからが暑い夏本番です。部屋の中で熱中症になる人も多いため、十分な休息と、のどが渇いていなくても、こまめに水分をとるようにしてください。くれぐれも気を付けて暑い夏を乗り切ってください。

5. お願い

- ・宅配業者に食品の荷物を宅配ボックスに入れる様に連絡する方がいます。宅配ボックスには生もの以外でも食品を入れることは出来ませんので、直接受け取って下さい。
- ・ペットの苦情が増えています。
敷地内を抱かず、歩かせている。
共用廊下にウンチ・オシッコウイさせる。
ベランダに出している。トリミングしたりトイレをさせている。など
お子さんが手ぶらで散歩させているのを見かけることもあります。
ルールを守らない住戸はペットを飼育することができませんので、ご家族でよく話し合ってください。

★ 今月の廃品回収 ★

8月25日（土） 午前10時より

※お詫び

先月の廃品回収日を7月21日（土）と記し、掲示と相違があり皆様にご迷惑をおかけしましたことを心よりお詫び申し上げます。大変申し訳ございませんでした。今後この様な事が無いように心がけますので、宜しくお願い致します。

7月度理事会

日 時 7月15日（日） 午後8時～9時
出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

南 西 館			南 東 館			東 館		

※ 8月度理事会 8月18日（土）夏祭り終了後に行います。