

すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

No. 219

《発行》平成30年(2018)年2月1日
《発行者》スペリア佐屋管理組合理事長
ホームページアドレス

<http://www.superior-saya.com/>

<項目>

- 1、第19回定期総会について
- 2、年次建物点検報告会について
- 3、防災訓練について
- 4、お願い

1、第19回定期総会について

既にお知らせしましたように、第19回定期総会を下記の通り開催いたします。
定期総会は管理組合の**最高意思決定機関**です。
各自スケジュールを調整の上、ご出席下さい。

日 時 平成30年3月25日(日) 午後8時より
午後7時30分より受付開始
場 所 集会室

議案書 「第19回定期総会議案書」は、平成30年3月中旬に各住戸にお届けする予定です。議案書と共に「定期総会出欠届」をお届けしますので、期日までに必ず提出して下さい。
なお、やむを得ず欠席される方は、各議案に対する賛否を記入の上、提出して下さい。

定期総会の説明会・質問会を下記の通り行います。

日 時 平成30年3月18日(日) 午後8時より
場 所 集会室
「第19回定期総会議案書」を持参の上、ご出席下さい。

なお、例年通り定期総会では質問時間はありません。
総会に出席された組合員には例年通り1住戸につき

円の商品券をお渡しします。

2、年次建物点検報告会について

1月21日(日)に行いました。建物点検の報告会を下記の通り行いますのでご出席下さい。

日 時 平成30年3月18日(日) 午後7時30分より
場 所 集会室

3、防災訓練について

平成30年1月28日 午前10時～12時 パティオ・集会室で行います。
訓練については、東館1Fを火元と想定して避難訓練を行います。参加された方々には「安否確認シート」に記入していただき、その後消火訓練を行います。そして集会室に移動し、AED訓練・ビデオ鑑賞をし防災訓練終了後に「安否確認シート」を元に抽選会を行い、ギフト券 円分を10住戸の方々にお渡しします。
なお、参加賞として、1住戸に対して1kgの切り餅1袋をお渡しします。

4、お願い

・ここ数ヶ月間パティオ広場・丸ベンチのゴミ箱に、散歩帰りの犬のフン（袋に入っている）を捨てていく方がいます。飼い主の心得として犬のフンは家庭に持ち帰り処分して下さい。なお、いまだに通路を歩かせている方がいます。駐車場、敷地内では、抱くか、ケージ等に入れ通行しましょう。一部の方のために不愉快な思いをする方が見えます。細則を守り、お互いに気を付けましょう。

・最近、昼夜を問わず浄化槽の警報音が頻繁に鳴っています。トイレ及び排水口からの髪の毛・生理用品・布等も詰まりの原因になります。また、流せるトイレシート等も一度に大量に流すと詰まりの原因になります。
各ご家庭でも話し合ってみて下さい。お願いします。

・ごみの出し方

可燃ゴミ・プラゴミ・不燃ゴミ・粗大ゴミの中に色々と混ざった物が入っていたりしています。分別されていないゴミは業者の方は回収してくれません。分からない事があれば管理組合又は管理員にお尋ねください。「愛西市分別早見表」も参考にして下さい。

今月の廃品回収

2月24日（土） 午前10時より

1月度理事会

日 時 1月21日（日） 午後8時～9時35分
出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

2月度理事会 2月25日（日）午後8時から