

# すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

No. 209

《発行》平成29年(2017)年4月1日  
《発行者》スぺリア佐屋管理組合理事長  
ホームページアドレス

<http://www.superior-saya.com/>

## <項目>

- 1、 新役員による理事会開催について
- 2、 佐屋西小通学団朝の交通当番
- 3、 車上荒らしについて
- 4、 管理員退職
- 5、 中部電気保安協会から不審者に注意

## 1、 新役員による理事会開催について

第18回定期総会で承認されます新役員による理事会を下記の通り開催します。

日 時	平成28年4月2日(日)	午後8時より
場 所	集会室	

主な議題 ◎理事長の選出 ◎三役の選出 ◎会計担当理事の選出  
◎事務局長の選出 ◎コミュニティ部長の選出  
◎その他役割分担の決定 等

## 2、 佐屋西小通学団朝の交通当番

4月7日(金)から新学期が始まります。子ども達を交通事故から守るため、朝の交通当番については従来通り行いますので保護者の協力をお願い致します。今年度の通学児童は 名(内 新一年生 名)です。保護者の方には当番表をお届けします。朝の忙しい時間帯ですので強制はしませんが、子どものためぜひ、ご協力をお願いします。なお、「自主活動傷害保険」制度が有り、保険料は愛西市役所負担で加入できますので申し込んでください。申込用紙はすでにお届けしてあります。

## 3、 車上荒らしについて

先日掲示した通り、最近、踏切東側の の駐車場及び周辺の駐車場で車上荒らしがありました。大切な車は自分で守らないといけません。車内に貴重品は置かずハンドロック、タイヤロック、防犯ブザー等、今一度、防犯対策を見直し盗難にあわないようにしておきましょう。又、怪しい人物等を見かけた場合は警察及び管理員にご連絡下さい。

## 4、 管理員退職

2月17日に 管理員より退職願が提出され、3月31日で退職となります。5年7ヶ月間管理員として、一人で頑張っていたいただきました。お疲れさまでした。

なお、4月1日より管理員として 様、管理員補助及び清掃員として 様ご夫妻を採用することになりました。よろしくお願いいたします。

#### 4、中部電気保安協会から不審者に注意

最近、「中部電気保安協会」の名前や「中部電力から委託を受けている〇〇協会」など類似した名前を巧みに利用した不審な電話や訪問が多発しておりますのでご注意ください。

##### 電話による手口

事例1 「名古屋の中部電気保安協会から点検に伺う」といった電話が入る

1. 「電気料金を安くするため、負荷調査に伺いたい」
2. 「中部電力の契約を変えると電気代が安くなります」といって、商品の購入を勧める。
3. 「負荷設備契約からブレーカー契約に変更すれば電気料金が安くなるので負荷設備を見せてほしい」

事例2 「〇〇設備協会」ですが、不正な電気使用状況を調査しますので、〇日にお伺いします。

事例3 「保安協会ですが、点検のことで質問にお答えいただけますか？」  
(電話がかかってくるのは、男性とは限りませんので、ご注意ください。)

##### 訪問による手口

事例 不審な業者が直接お客様を訪問し、電気設備清掃等の営業セールス行う。お客様も保安協会からの依頼と思い込まれて、つい信用してしまう。清掃業務を行った代金として、不当な金額を請求される。

中部電気保安協会は、電話・訪問による勧誘や一般のお客様に商品をあっせんすることは行っておりません。

怪しい電話ははっきりお断り下さい。

むやみに承諾・サイン等をしないようお願いいたします。

中部保安協会ホームページより

### ★ 今月の廃品回収 ★

**4月22日(土) 午前10時より**

#### 3月度理事会

日 時 3月19日(日) 午後8時40分～9時10分

出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

南 西 館			南 東 館			東 館		

4月度理事会 4月2日(日) 午後8時から