

すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》平成29年(2017)年1月1日
《発行者》スぺリア佐屋管理組合理事長
ホームページアドレス

<http://www.superior-saya.com/>

<項目>

- 1、第18回定期総会について
- 2、管理組合役員立候補受付
- 3、防災訓練・餅つき大会について
- 4、年次建物点検について



新年おめでとございます。
本年もよろしくお願い致します。

平成29年元旦
スぺリア佐屋管理組合役員一同

1、第18回定期総会について

第18回定期総会	平成29年3月26日(日)
場 所	集会室
時 間	午後8時から
定期総会説明会・質問会	平成29年3月19日(日)
場 所	集会室
時 間	午後8時から

12月18日の理事会に於いて、第18回定期総会及び議案書説明会・質問会が上記の通り決定しました。

例年通り定期総会では質問は受け付けませんので、3月19日(日)の説明会・質問会に出席して、疑問のある方は質問して下さい。

また、定期総会出席の組合員には1住戸につき 円の商品券をお渡しします。

なお、3月19日(日)の説明会前午後7時30分より、年次建物点検報告会を行いますので合わせてご出席ください。

定期総会までの主な日程

平成29年1月5日(火)	平成29年度・平成30年度役員立候補受付開始
平成29年1月22日(日)	役員立候補締め切り
平成29年1月22日(日)	役員立候補者定員に満たない場合餅つき大会後に抽選
平成29年1月31日(火)	平成28年度決算締め切り
平成29年2月26日(日)	会計監査・理事会への決算報告及び承認
平成29年3月12日(日)	頃までに「第18回定期総会議案書」を配布
平成29年3月19日(日)	定期総会議案書説明会・質問会・年次建物点検報告会
平成29年3月26日(日)	第18回定期総会

2、管理組合役員立候補受付

平成29年度・30年度の管理組合役員を「役員候補者選出細則」に沿って下記の通り行います。

立候補受付期間 平成29年1月5日～1月17日

理 事	定 員	改 選
南西館	7名	5名
南東館	6名	3名
東 館	8名	7名

監事（南西館・東館）2名が改選されます。

管理組合の運営に携わる役員です。積極的に立候補していただきますようお願い致します。なお、立候補が定員に満たない場合及び定員オーバーの場合は、1月22日(日)餅つき大会後に公開で抽選します。

立候補届出用紙は管理室及び管理組合にあります。

3、防災訓練・餅つき大会について

先にご案内したとおり

1月22日(日)9時より防災訓練、その後餅つき大会を行います。

餅つき大会については、今年から午後1時までです。お間違いのないように。

人手が足りません。当日時間のある方はお手伝いをお願いします。

4、年次建物点検について

年次建物点検を1月15日(日)午前10時より行います。事前に参加者の募集の掲示をします。

今月の廃品回収

1月28日(土) 午前10時より

12月度理事会

日 時 12月18日(日) 午後8時～8時45分
出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

南 西 館			南 東 館			東 館		

1月度理事会 1月15日(日)午後8時から