

# すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

**No. 195**

《発行》平成28年(2016)年2月1日  
《発行者》スペリア佐屋管理組合理事長  
ホームページアドレス  
<http://www.superior-saya.com/>

## <項目>

- 1、第17回定期総会について
- 2、年次建物点検について
- 3、防災訓練・餅つき大会について

## 1、第17回定期総会について

既にお知らせしましたように、第17回定期総会を下記の通り開催いたします。  
定期総会は管理組合の最高意思決定機関です。各自スケジュールを調整の上、ご出席下さい。

日 時 平成28年3月27日(日) 午後8時より  
午後7時30分より受付開始  
場 所 集会室

議案書 「第17回定期総会議案書」は、平成28年3月中旬に各住戸にお届けする予定です。議案書と共に「定期総会出欠届」をお届けしますので、期日までに必ず提出して下さい。  
なお、やむを得ず欠席される方は、各議案に対する賛否を記入の上、提出して下さい。

定期総会の「事前説明会・質問会」を下記の通り行います。

日 時 平成28年3月20日(日) 午後8時より  
場 所 集会室

「第17回定期総会議案書」を持参の上、ご出席下さい。  
なお、例年通り定期総会では質問時間はありません。

定期総会に最後まで出席された組合員には例年通り1住戸につき 円の商品をお渡しします。

## 2、年次建物点検について

1月17日(日)に一級建築士による年次建物点検が行われました。点検の報告会を下記の通り行いますので、ご出席下さい。

日 時 平成28年3月20日(日) 午後7時30分より  
場 所 集会室

### 3、防災訓練・餅つき大会について

防災訓練については、今年は「安否確認シート」を管理組合独自で作成しました。参加された方々にそれを記入していただきましたが、それについてはまだまだ課題が残っていますので改善をしていきたいと思っています。また、保健師さんによる講話では、「避難されるときは、持病のある方の薬や常備薬も持参することを心がけて下さい」とおっしゃっていました。

餅つき大会も、寒さ厳しい中皆様のご協力により、無事に終わることが出来ました。ありがとうございました。



#### 1月度理事会

日 時 1月17日(日) 午後8時～8時40分  
出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

南 西 館			南 東 館			東 館		

2月度理事会 2月28日(日) 午後8時から