

すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》平成25年(2013年)12月1日

《発行者》スぺリア佐屋管理組合理事長

ホームページアドレス

<http://www.superior-saya.com/>

<項目>

- 1、防災訓練
- 2、赤い羽根共同募金
- 3、民生委員・児童委員について
- 4、年次建物点検
- 5、年末に当り

1、防災訓練

今期の防災訓練を26年1月26日(日)に行います。

当日は避難訓練として朝9時にサイレンを鳴らしますのでサイレンと共に各自パティオに集合して下さい。災害時はエレベーターを使っての避難はできませんので、避難する場合は出来るだけ階段を利用してエレベーターは利用しないで下さい。

集合後AEDの訓練・消火器の使い方・消防署の訓話を予定しています。

何かあったときには、訓練をしていた場合としていない場合ではその対応に大きな違いがあるとのデータも出ていますので、人ごとと思わず訓練に取り組んでいくことにご協力下さい。訓練終了後の11時よりもちつき大会を始めます。

詳しくは、1月号のすぺりあ佐屋でお知らせします。

2、赤い羽根共同募金

25年度の赤い羽根共同募金運動にご協力頂きありがとうございました。

今年度は 件、 円のご協力を頂き、管理組合からの 円(定期総会で承認済み)を加えて合計 円を11月19日に愛西市社会福祉協議会に届けました。

3、民生委員・児童委員について

平成15年5月より さん(号室)が民生委員・児童委員を委嘱されてきましたが、今年度の改選期を迎え定年となり引退することになりました。

新しい民生委員・児童委員として、 さん(号室)が12月2日付けで委嘱される予定です。

愛西市須依町の民生委員・児童委員は5名いますが、 さんは当マンションの担当となります。

4、年次建物点検

当マンションでは毎月(株)合人社計画研究所で建物点検を実施していますが毎年1月に年次建物点検を一級建築士が行っています。

今年度は1月19日(日)10時からハンズ設計事務所の瀧本一級建築士による年次建物点検を行う予定です。

前回同様、希望者が同行し屋上・廊下等主要なところの説明を受けることとなりました。時間は約1時間程度です。1月になりましたら掲示をしますので希望者は事前に申込みをお願いします。

建物の件でいろいろな疑問な点や確認したい点等のある方は是非参加して質問して下さい。

なお、瀧本一級建築士はその後全般に渡る点検を行います。

5、年末に当り

平成25年も余すところ1ヶ月となりました。

この1年を振り返りますと、今年も地球温暖化が原因と思われる異常気象による自然災害の多い年となりました。特に10月には台風26号の影響で、伊豆大島で土砂崩れにより多くの尊い人命が失われました。

明るいニュースでは9月に東京オリンピックの開催も決まりました。

当スペリア佐屋管理組合の活動に対しては大過なく運営されたのは皆様のご協力のお陰と感謝しています。

年末年始には、故郷に帰られる方・初詣に出かけられる方・また、海外旅行を楽しまれる方・スキーを楽しまれる方・家族で静かな正月を迎えられる方等様々な計画をされていると思います。

皆様にはどうか楽しい良い年をお迎え下さい。

11月度理事会

日 時 11月17日(日) 午後8時～8時45分
出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

南 西 館			南 東 館			東 館		

12月度理事会 12月15日(日) 午後8時から