

すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》平成21年(2009)10月1日
《発行者》スぺリア佐屋管理組合理事長
ホームページアドレス
<http://www.superior-saya.com/>

<項目>

- 1、子ども会特集
- 2、修繕工事への関心とご協力を
- 3、資源ゴミに関するお願い

1、子ども会

「スぺリア佐屋子ども会」が発足して今年で7年目を迎えました。
低学年・高学年・男の子・女の子総員53名の子ども会です。
みんなが協力して楽しく活動しています。その一環をご紹介します。

(1) 新一年生歓迎会

4月には一年生の歓迎会を行いました。
子ども達は少し緊張していましたが、お菓子を食べたりしているうちに笑顔になり
その笑顔はとても輝いていました。
子ども達との友情を深められたらいいなあと思っています。



(2) ドッジボール大会

愛西市佐屋地区子ども会連絡協議会主催のドッジボール大会が親水公園体育館で開かれ、
5年・6年で男子・女子共、佐屋西小学区の6つの子ども会が合同で練習を行ってチー
ムを作り男子4名女子4名が大会に参加しました。
各チームとも 頑張る中で、スぺリア子ども会男子が参加した A チームは決勝戦まで進
みましたが健闘むなしく準優勝となりました。



(3) ラジオ体操

7月21日から31日までラジオ体操を行い、毎朝、6時30分の早い時間に眠い目をこすりながら、子ども会の当番の子ども達が、みんなの前に出て元気よく体操をしました。



(4) 夏祭り

8月8日のスペリア佐屋夏祭りに子ども会も参加しポップコーン・フランクフルトの販売・募金活動に猛暑の中一生懸命頑張りました。ご協力ありがとうございました。また、夜は盆踊りを楽しみ、楽しい一日となりました。

ご協力頂きました募金

円は社会福祉協議会を通じて恵まれない子ども

達に寄付させて頂きました。



(5) バス旅行

子ども会 恒例行事の夏休みのバス旅行を今年も8月26日、保護者を含め50名で犬山・モンキーパークに行ってきました。

さるが飼育されているモンキーセンター・遊園地のジェットコースター等々、楽しく遊んできました。

子ども達には良い思い出ができたと思います。



(6) 廃品回収

毎月第4土曜日に廃品回収を行っています。

バス旅行・ボーリング大会等子ども会の費用は子ども達で捻出しようと、寒い日は白い息を吐きながら、夏には汗一杯になって頑張っています。

廃品回収の日は通路・エレベータ等、大変ご迷惑を掛けていますが、ご理解の程よろしくお願い致します。



子ども会リーダー
6年

廃品回収にご協力いただきありがとうございます。

みんな重い新聞紙などをもっています。もうすこし、軽いと一年生・2年生が持ちやすいからうれしいです。

ほかにもみんなでバス旅行に行ったりします。今年は、モンキーパークに行って、サルやゴリラなどを見たり、遊園地に行ったりしました。

これからもさまざまな思い出を作っていけたら、いいなとおもいます。

子ども会役員

子ども会は、住民の皆様の協力を得て、廃品回収やイベントなどの交流を通して子ども達なりに集団生活の大変さ、楽しさを感じていけたらと思っています。

2、修繕工事への関心とご協力を

3月の定期総会で「大規模修繕工事」の委員会を設置する細則が決定され委員の募集が行われました。

しかし、応募者がなかったなかつたらしく「修繕委員を引き受けてほしい」という管理組合からの強い要請があり、最初に管理組合を手掛けた責任とスぺリアを終わりの棲家と決めていることもあり、数年振りに管理組合の運営に関わることを決意しました。

管理組合の役員と違って建物の修繕に関しては知識や経験も違いますが、何とか住み良いマンションを維持したいという各委員の皆さんの熱意に押されて来年3月の総会に工事の発注先、金額等を決めるまでの「中盤」にこぎつけることができました。

私は修繕委員長として委員会では出来るだけ皆さんが発言して頂くように留意しています。そして、住民の皆さんには必要以上に情報を公開や説明会も行いますが、これは皆さんにも住民として責任をもって頂きたいからです。

以前から広報誌でも「知らなかった、聞いていなかったは誰の利益にもならない」と訴えてきました。

修繕工事は来年の春から竣工日に向かってドンドン進めます。

今後も工事関係の情報は広報誌や掲示板等での広報や説明会も予定していますが、広報物には必ず目を通し、説明会には必ず出席をお願いします。

他のマンションでは工事に伴い各戸が数十万円も負担しなければならぬケースがありますが、幸いにしてスペリア佐屋は当初から自主的管理やエレベータなどは管理組合とメーカーが直接保守契約を行うことで、年間 万円以上を節減し修繕積立金として蓄えたことで、今のところ皆さんに追加負担をお願いすることは考えておりません。

しかし、修繕費は1円たりとも無駄に使うことは許されません。

そのためにも、全住戸のみなさんが修繕工事に関心をもって頂き、ご協力を頂くことが少ない工事費で価値ある工事が出来るものと確信しています。

今後も、皆さんのご協力をよろしくお願い致します。

修繕委員長

3、資源ごみに関するお願い

毎月第1、第3金曜日は缶類。第1、第3土曜日はビン類の資源ゴミ回収となっています。また、スプレー缶は不燃ゴミと決められています。

スプレー缶が毎回10本以上多い時は30本前後混入されています。ひどいのは化粧用スプレーでほとんど使用されていないスプレー缶も含まれています。スプレー缶は可燃性ガスで非常に危険で回収時にパッカー車（資源ゴミ回収車）の火災が起きることがある為、業者は非常に神経を使って回収していますし、スプレー缶が混入されていると回収を拒否される場合がありますので絶対スプレー缶は混入しないで下さい。

又、カン類の中にビン類が、ビン類中に缶類が混入されていますと、回収を拒否される場合もあります。

これらを踏まえてスペリア佐屋では各資源ゴミ回収前に役員・班長及び全住戸の方に交替で整理して頂いて現在は問題なく回収されています。

回収担当日前に各自にそれぞれ連絡をすると共に、予定表も掲示していますが、我関せず^{われかん}で参加していない住戸もありますが、決められたことですので是非参加して下さい。

カン類は木曜日午後から出せますが、木曜日夜整理した後に出される方が沢山いますが、金曜日朝は仕事の関係で変更される方がいますので、担当者の負担が大きくなっていますので、出来るだけ木曜日午後8時までに出して頂く様お願い致します。

9月度理事会

日 時 9月27日(日) 午後8時～9時
出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

南 西 館			南 東 館			東 館		

10月度理事会 10月18日(日)の予定です。