

# すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》平成20年(2008)12月1日  
《発行者》スペリア佐屋管理組合理事長  
ホームページアドレス  
<http://www.superior-saya.com/>

## <項目>

- 1、嘆願書について
- 2、赤い羽根共同募金
- 3、振り込め詐欺に注意を
- 4、犯罪警報発令中
- 5、自転車の空気入れ
- 6、年末にあたり

## 1. 嘆願書について

10月に佐屋西小学校への通学路にある側溝の安全対策について大雨時等に危険のため、安全な措置をお願いしたい旨の嘆願書をお願いし、マンションで 名 の署名を頂き、須依地区での署名と併せて総代を通じて愛西市役所に提出致しましたところ、愛西市役所でご理解を頂き、来年度に安全対策を講じる予算を計上するとの回答を得ました旨、須依総代より連絡がありました。ご協力有難う御座いました。

## 2. 赤い羽根共同募金

毎年恒例となっている「赤い羽根共同募金」の協力をお願いいたしましたところ 住戸 円の協力を頂きました。  
管理組合としてこれに 円を加えて11月18日愛西市役所に届けました。  
ご協力有難う御座いました。

## 3. 振り込め詐欺に注意を

ご存知の通り「振り込め詐欺」の被害が全国的に増加しています。警視庁では被害額は20年は300億円以上になると警戒を強めています。最近の「振り込め詐欺」は非常に巧妙化していて、8日の新聞報道で愛知県常滑市では常滑署員らの警察官を装い現金などをだまし取ろうとする詐欺未遂事件が8件発生した。同署は、新手の振り込め詐欺とみて捜査するとともに市民に注意を呼び掛けているとの記事がでています。警察・銀行員を装いキャッシュカードをだまし取る。個人情報としての家族構成を調べて電話してくるケース等も増えている。宅配業者を装い現金引換えとして品物を届け現金を騙し取る等の被害も出ている等非常に巧妙化しています。  
振り込め詐欺に注意をと掲示をしています

「電気料金の還付金があります。」「高額医療費の還付金があります。」「年金の還付金があります。」「パソコン、携帯での有料サイトの利用料金の未払いがあります。」  
等々の巧妙な話術でATMから振り込む様な話をもちかけてきます。この様な電話があっても「すぐには振り込まない。」「一人では振り込まない。」  
「必ず誰かに相談する。」「不審に思ったら近くの警察署に相談をする。」

私は絶対にこの様な詐欺には掛らないと自信をもっている人でも、巧妙な話術と家族構成等と話され信じてしまって被害にあった。また、被害に遭いそうになったとのケースが報告されています。

特に高齢者の方を狙っています。家族で良く話し合い家族だけの合言葉を作る等して絶対に被害に遭わない様、注意して下さい。

まずは、変な電話には絶対にでないで下さい。

#### 4. 犯罪多発警報発令中！

11月の配布物に津島警察署・津島防犯協会連絡協議会からの表記のパンフレットが各住戸に配布されています。

我々の身近でも、「引ったくりにあった」「痴漢にあった」等の被害も出ています。

アメリカで発した金融不安で景気が冷え込む中、年末に掛けて犯罪が多発する恐れが予測されます。お互いに被害に遭わない様注意して下さい。

#### 5. 自転車の空気入れ

自転車の空気入れを常備していますが、良く壊す等も問題があり、エアーコンプレッサーでの空気入れを東館自販機の隣に設備しました。

入れ方は、ホースの先に器具がついています。自転車の空気入れ口に器具をセットすれば空気が入ります。調整はタイヤの張り具合を見ながら入れて下さい。

#### 6. 年末にあたり

今年も余すところ30日余となりました。

今年一年間、管理組合活動も大過なく過ごせました。これも皆様のご協力と感謝しています。

年末・年始の休みを利用して海外旅行を楽しまれる方、故郷に帰られる方、スキー等ウィンタースポーツを楽しまれる方、等それぞれ計画されていることと思います。

年末年始、車を利用する機会も多いと思いますが、どうか安全運手で事故のない様に。

また、忘年会・新年会等お酒飲む機会が増えると思いますが、飲酒運転は絶対にしないで下さい。

#### 11月度理事会

日 時 11月16日 午後8時～9時00分

出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

南 西 館			南 東 館			東 館		

12月度理事会

12月21日(日)の予定です。