

すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》 令和元年(2019)8月1日

《発行者》 スペリア佐屋管理組合理事長
ホームページアドレス

<http://www.superior-saya.com/>

<項目>

1. 2019年度夏祭りへの参加を
2. 排水管取替について
3. 個人賠償責任保険について
4. SNSについて
5. 電話・メール詐欺に気をつけてください
6. 落下物についてお願い

1. 2019年度夏祭り

8月24日(土)

午後3時30分～午後8時

パティオにて実施

沢山の住民さんが参加していただき、イベント・屋台・ゲーム・茶店
等で楽しい一日を過ごしましょう。

2. 排水管取替について

最近、各住戸の意識が高まりつつ有り「排水管取替」も徐々に広がっております。しかしながらまだまだ無関心な住戸もあるようです。今年も排水管清掃後に漏れる可能性があります。

今一度塩ビ管への取替をご検討下さい。

3. 個人賠償責任保険について

再三お知らせしておりますがまだ未加入の住戸があります。早急のご検討をお願いします。尚、分からない事やご不明な点があれば管理組合事務局までお問い合わせください。

4. SNSについて

マンション行事等で撮影した写真をSNSに投稿する場合は写っている人全員の了解を得たり、加工して個人の特定ができないようにしたり、公開範囲を制限するようにしましょう。

勝手に投稿すると「犯罪行為」となる場合があります、損害賠償を請求されることもあります。

SNSに投稿する場合はモラルを持って行いましょう。

5. 電話・メール詐欺に気をつけてください

昨今色々と趣向を凝らし、非通知電話やメールが来ます。例えば、佐川急便、ヤマト運輸等で「荷物配送中」とか、それを信じて開けてしまうと大変な事になりかねませんので、騙されないようにくれぐれもご注意ください。

6. 落下物についてお願い

南館1階専用庭にお菓子のゴミ・菓のパッケージ・コンセント・爪楊枝等々が落ちてきます。ベランダに置いてある物が落ちたり、子ども達がイタズラで落としていることもあります。再三お願いしていますが、大変不愉快であり車等を傷つけたりと、危険ですので上から物を落とさないようにしてください。

★ 今月の廃品回収 ★

8月24日（土） 午前10時より

7月度理事会

日 時 7月21日（日） 午後8時～8時40分
出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

南西館			南東館			東館		

8月度理事会 8月18日（日）午後8時から