



- 2) 回覧担当 部長  
副部長
- 3) 資源ごみ担当 部長  
副部長

「管理部」 管理部長

### 3、第9回定期総会での決定事項

スペリア佐屋管理組合の第9回定期総会が3月30日開催され、理事会が提案した議事全てが可決されました。

#### 総会決議

第9回総会議決	出席者			83			委任			164		
	出席			議決権			合計			決議数	可否	
	反対	保留	賛成	反対	保留	賛成	反対	保留	賛成			
第1号議案	0	0	72	0	1	11	0	1	247	207	可決	
第2号議案	0	0	82	0	1	11	0	1	257	138	可決	
第3号議案	0	0	82	0	1	11	0	1	257	138	可決	
第4号議案	0	0	83	0	2	10	0	2	257	138	可決	
第5号議案	0	0	83	0	2	10	0	2	257	138	可決	
第6号議案	0	0	82	1	2	9	1	2	255	138	可決	
第7号議案	0	0	82	0	1	11	0	1	257	138	可決	
第8号議案	0	0	82	1	2	9	1	2	255	138	可決	
第9号議案	0	0	82	0	1	11	0	1	257	138	可決	

#### 第1号議案

管理規約一部変更の件

現行の管理規約で現状に合わない条文及び文言の不適當な箇所また市町村合併により変更となった箇所等の一部を変更した。

原案の通り承認された。

#### 第2号議案

細則の一部変更の件

現行の細則で現状に合わない条文及び文言の不適當な箇所また市町村合併により変更となった箇所等一部を変更した。

第9回定期総会議案書の第1条4項( )に(ただし、当面の措置として・・・)に変更し、承認された。

#### 第3号議案

コミュニティ活動に関する細則

コミュニティ活動に関する細則に一部不具備箇所(現状に即しない)及び文言を訂正すると共に、同細則は他の細則に比べて、書式が異なるため統一した書式に変更した。

原案の通り承認された。

#### 第4号議案

KDDI 携帯電話基地局変更の件

現行のツーカー携帯電話が3月末で廃止となり、新しくAU携帯電話基地局に変更する。

原案の通り承認された。

第5号議案

須依自治会からの分離に関する件

3月26日愛西市長の面談記録を付議し承認された。

第6号議案

専用使用権付き駐車場に関する件

第9回定期総会議案書に次の文面を追加し承認された。

6、マンションを退居する時は自己の負担で撤去する。

本約束を履行する為に、上記を区分所有者及び管理組合間で書類で取り交わしを行う。  
将来的には使用細則に規定することが望ましい。

第7号議案

第9期決算案

原案の通り承認された。

第8号議案

第10期予算案

原案の通り承認された。

第9号議案

役員選任の件

原案の通り承認された。

新しい役員は次の通り。(敬称略 印は今期新しく選任された役員)

「理事」

南西館			
南東館			
東館			

「監事」

南東館		東館	
-----	--	----	--

20年度班長は次の方々です(敬称略)

班長任期は5月1日から平成21年4月30日までです。

「南西館」

1班		2班		3班	
4班		5班		6班	
7班		8班		9班	
10班					

「南東館」

11 班		12 班		13 班	
14 班		15 班		16 班	
17 班		18 班		19 班	
20 班					

「東館」

21 班		22 班		23 班	
24 班		25 班		26 班	
27 班		28 班		29 班	
30 班		31 班			

#### 4、子ども会リーダー

子ども会の20年度の子どもリーダーが次の通り決まりましたのでよろしくお願い致します。  
 リーダー  
 サブリーダー

#### 5、狂犬病の予防注射を

狂犬病予防法により、生後91日を経過した、愛犬は一生に1回の登録と、毎年1回の狂犬病予防注射を受けることが義務付けられています。  
 今年もその季節ですので、愛犬家はお忘れないように受けてください。  
 尚、「動物飼育細則」では狂犬病予防注射を受けた方は、その控えを管理組合に提出することになっていきますので、控えを提出して下さい。  
 予防注射の詳細は、「広報あいさい」に記載されていますので一読下さい。

#### 4 月度理事会

日 時 4月6日 午後8時～9時  
 出席 委任 欠席 ×

南 西 館			南 東 館			東 館		

5 月度理事会 5月18日(日)の予定です。